

вкладов физических лиц (последним такое право получил Абсолютбанк).

Хотя по количественному критерию в системе преобладают банки с иностранным капиталом, реально доминирующими остаются крупные госбанки – Беларусбанк и Белагропромбанк. Именно госбанки во многом определяют основные показатели развития банковской системы.

Большое внимание уделяется поддержке реального сектора экономики. Это проявляется в первую очередь в снижении ставок рефинансирования и норм обязательных резервов, стабилизации курса белорусского рубля. Неотъемлемым направлением денежно-кредитной политики Беларуси так же является развитие сотрудничества со странами Европы, Россией, Китаем. Происходит совершенствование банковской системы в соответствии с международными тенденциями, обеспечивается ее надежность. Позитивной тенденцией денежно-кредитной политики в Республике Беларусь является достижение запланированных показателей и постепенное их улучшение. Развитие денежно-кредитной сферы проходит стабильными темпами и по разработанной государством программе.

Дальнейшее развития денежно-кредитной сферы имеют целью улучшение общих экономических показателей страны, снижение уровня инфляции, обеспечение надежности и устойчивости банковской системы, стабилизацию национальной валюты и конечном итоге способствуют росту благосостояния населения.

УДК 349.414

**Ю. Комзюк, О. Ходор**  
(Республика Беларусь)

Научный руководитель Н.П. Коренная, ст. преподаватель  
Белорусский государственный аграрный технический университет

## **НЕКОТОРЫЕ ВОПРОСЫ ПРАВОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ**

Особенности сельскохозяйственного производства обусловлены сильным влиянием природно-климатических факторов, различиями в сложившейся специализации, в экономическом, финансовом положении и трудовых ресурсах отдельных хозяйств. Причем

важнейшая особенность состоит в том, что основным, главным средством производства здесь выступает земля.

Поэтому проблема обеспечения рационального и интенсивного использования земель в сельском хозяйстве ставится государством на одно из первых мест в процессе управления экономикой АПК.

К тому же земли сельскохозяйственного назначения в Республике Беларусь являются исключительной собственностью государства и передаются в пользование сельскохозяйственным организациям в целях удовлетворения возрастающих потребностей общества и государства в сельскохозяйственной продукции.

В связи с переходом от административных методов к экономическим совершенствуется государственное планирование, усиливается экономическое стимулирование производства, повышается хозяйственный интерес в эффективном, высокопроизводительном использовании каждого гектара земли, занятой в хозяйстве техники и трудовых ресурсов.

Однако преимущественное применение экономических методов не ослабляют роли государственных органов управления и, поскольку их деятельность протекает в сфере правовых отношений, возрастает значение законодательства, в частности земельного, призванного регулировать земельные отношения в нашей стране.

За последние годы был издан ряд важных нормативных актов, направленных на совершенствование планирования сельскохозяйственного производства, налаживание системы экономического стимулирования. Однако следует иметь в виду, что указанные меры не касаются непосредственного регулирования земельных отношений и их дальнейшего совершенствования.

До последнего времени основным элементом земельных правоотношений признавались отношения, возникающие между государством и землепользователями в процессе отвода и изъятия земли, т.е. в процессе количественного ее распределения между хозяйствами. Это, конечно, не означает, что земельное законодательство не решало проблемы рационального использования земли. Однако в решении этой проблемы преобладал чисто «количественный» подход: рациональным признавалось такое использование земли, при котором все отведенные земельные участки эксплуатировались в соответствии с их целевым назначением, не допускалось оставление земли без использования, запрещалось забрасывания ее, самовольное занятие, разбазаривание и другие не дозволенные законом действия. При таких обстоя-

тельствах главной задачей земельного законодательства считалось закрепление земли за сельскохозяйственными организациями, установление гарантий для устойчивого внутрихозяйственного использования земли, охрана государственной собственности на земли сельскохозяйственного назначения и контроль за землепользованием.

При экстенсивных формах ведения хозяйства перед земельным законодательством прежде всего стояла задача регулирования процесса вовлечения в сельскохозяйственный оборот как можно большего количества земли. Вся система экономических отношений сельскохозяйственных организаций с государством строилась на основе учета количества закрепленной за хозяйством земли по принципу: больше земли – богаче организация, большие требования можно предъявлять к такому хозяйству.

Интенсификация сельскохозяйственного производства, т.е. получение наибольшего количества продукции с каждого гектара земли при наименьших затратах труда и средств, перенесла центр тяжести на экономику производства. Одним из необходимых условий этого является повышение производительности земель, наиболее рациональное ее использование, повышение культуры земледелия. Земля, закрепляемая за сельскохозяйственными организациями, перестала рассматриваться только лишь как земельная территория, обозначенная в земельном документе. Возникла потребность в том, чтобы правовое регулирование земельных отношений строилось на учете таких экономических факторов как качество земли и ее доходность для каждого конкретного хозяйства.

Нынешнее земельное законодательство регулирует новые отношения, например, связанные с использованием земельного кадастра и экономической оценкой земли, а также рентные отношения, возникающие между государством – собственником земли и землепользователями по поводу присвоения доходов от сельскохозяйственной эксплуатации земли.

Следовательно, у сельскохозяйственных организаций с государством возникают не просто правоотношения по поводу предоставления того или иного количества земли, а правоотношения по поводу предоставления сельскохозяйственных угодий определенной качественной экономической характеристики, что весьма важно для последующей хозяйственной эксплуатации земли. Ведение земельного кадастра позволяет с точностью фиксировать при предоставлении земли сельскохозяйственным

организациям качество земли, бонитировку почв и экономическую оценку угодий. При таких обстоятельствах у землепользователей возникают конкретные права и обязанности по внутрихозяйственному использованию конкретных земельных участков в соответствии с их агропроизводительной характеристикой, которая отражается в документах.

Таким образом, земельный кадастр служит не только целям упорядочивания земельных отношений, но и для дальнейшего улучшения управления всей отраслью сельского хозяйства, а также еще более совершенного планирования объема производства и закупок сельскохозяйственной продукции.

Тем не менее, в праве должны найти более широкое отражение ответственность сельскохозяйственных организаций за бесхозяйственное отношение к земле, обязанности сельскохозяйственных организаций по учету качества земли при организации сельскохозяйственного производства, более широкие права при внутрихозяйственной организации земельного массива, ответственность за нарушение агротехнических правил, правовые гарантии устойчивости сельскохозяйственного землепользования.

УДК 339.13

**К. Ловчая**

(Республика Беларусь)

Научный руководитель Н.П. Коренная, ст. преподаватель  
Белорусский государственный аграрный технический университет

## **КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТЬ АПК БЕЛАРУСИ**

Экономическая устойчивость рассматривается как обеспечение конкурентоспособности на длительную перспективу.

Конкурентоспособность отраслей – эффективность работы отдельных отраслей хозяйства, оцениваемая по показателям, характерным для данной отрасли и описывающим степень ее живучести при различных вариантах развития экономики.

Факторы, влияющие на конкурентоспособность:

- система научно-технического, производственного, материально-технического и иного сотрудничества как внутри отрасли, так и с другими отраслями в стране и за ее пределами;
- система распределения продукции;