

увеличится и объем товарооборота на 1 м² общей площади и торговой площади – на 94,3 млн рублей и на 209,8 млн рублей соответственно. Выводом может служить то, что при правильном подходе организации торгового обслуживания коэффициенты использования площадей близки к нормативным значениям. Это позволит Солигорскому хлебозаводу увеличивать прибыль от реализации собственной продукции через фирменный магазин.

Предпочтения потребителей постоянно изменяются, что обусловлено целым рядом факторов, в том числе и внешним видом продукции, а значит и его упаковкой.

На Солигорском хлебозаводе удельный вес упакованного хлеба за 2013 год составил 45 % , а за 2014 год – 57 %. Это говорит о том, что реализация хлеба и хлебобулочных изделий в упаковочном виде возросла на 12 % или на 957 т, что свидетельствует об улучшении качества обслуживания покупателей.

У Солигорского хлебозавода есть дополнительные резервы, которые позволят увеличить реализацию хлеба в упаковочном виде. Предприятию можно приобрести автоматическую упаковочную машину Ireka Loafmaster 50 – модель с толкателем для упаковки целого и резаного хлеба.

В случае приобретения второй упаковочной машины реализация упакованного хлеба увеличится в перспективе на 30 % или на 2393,4 т. Приобретенное оборудование по подсчетам окупится через 3 года и предприятие получит прибыль от внедрения 8 млн рублей.

Выполнив данные мероприятия, предприятие сможет увеличить объемы производства и реализации через фирменную сеть хлебобулочных и кондитерских изделий и улучшить свои финансово-хозяйственные результаты.

УДК 163.15:339.187.62

Е. Кананович

(Республика Беларусь)

Научный руководитель: Г.В.Баркун, ст. преподаватель
Белорусский государственный аграрный технический университет

РАЗВИТИЕ ЛИЗИНГА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ (НА ПРИМЕРЕ РО «БЕЛАГРОСЕРВИС»)

Анализ процесса обновления машинно-тракторного парка в стране свидетельствует, что без ощутимой государственной поддержки проблема обновления самостоятельно решена быть не может. Правительством Республики Беларусь принят ряд постановлений, решение которых позволило создать в агропромышленном производстве Беларуси институт долгосрочной аренды (лизинг) сельскохозяйственной техники с правом последующего ее выкупа пользователем. Лизинг – форма финансовой поддержки сельхозпроизводителей, позволяет сельхозпроизводителям эффективнее

осуществлять переоснащение своих хозяйств современными технологиями и машинами.

Республиканское объединение «Белагросервис» является крупнейшим государственным лизингодателем в республике. Его стаж деятельности составляет более 15 лет. РО «Белагросервис» закуплено, поставлено и передано в долгосрочную аренду (лизинг) производителям сельскохозяйственной продукции 42550 единиц техники (рисунок 1).

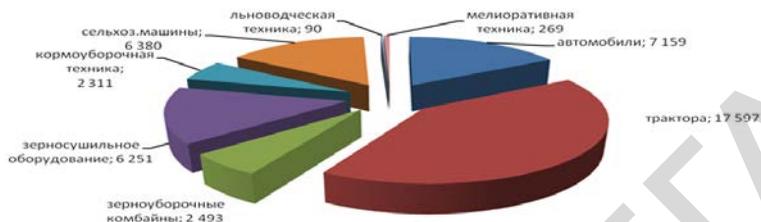


Рисунок 1 – Переданов аренду (лизинг) техники сельскохозяйственным организациям

Однако в действующей схеме долгосрочной аренды, наряду с позитивным, прослеживается и негативный момент. Это неисполнение договорных обязательств арендаторами. РО «Белагросервис» необходимо обеспечить изъятие в бесспорном порядке техники у хозяйств-арендаторов, не производящих возвратные платежи более трех месяцев и передачу ее по остаточной стоимости повторно в долгосрочную аренду другому арендатору. Изъятие техники на местах должно производиться районными агросервисами по поручению РО «Белагросервис» с возмещением последним райгросервисам фактически понесенных ими затрат.

Информация о выделении и освоении кредитных ресурсов на приобретение техники и передаче ее на условиях долгосрочной аренды сельскохозяйственным организациям в соответствии с республиканской программой оснащения сельскохозяйственного производства современной техникой приведена в таблице 1.

Таблица 1 – Информация о выделении и освоении кредитных ресурсов

Перечень организаций	2011	2012	2013	2014	2015	Всего за 2011-2015г.
РО «Белагросервис»	198,0	385,0	640,2	582,1	922,8	2728,1
ОКУПП «Брестоблагросервис»	55,9	166,3	255,2	150,6	156,2	784,2
ОАО «Витебский облагросервис»	56,5	281,2	486,5	443,7	164,4	1432,3
ОАО «Гомельоблагросервис»	61,9	228,8	303,6	213,9	137,1	945,3
Гродненское УП «Облсельхозтехника»	77,1	157,8	346,7	177,5	145,7	904,8
Холдинг ОАО «Агромашсервис»	51,7	204,1	322,7	349	154,4	1081,9

Возвратные платежи, поступившие от арендаторов техники и из фонда поддержки административно-территориальных единиц за просроченную задолженность арендаторов соответствующих областей, целесообразно аккумулировать в РО «Белагросервис». Последнему следует предоставить право направлять вышеуказанные средства на закупку техники с последующей передачей ее в хозяйства по областям в соответствии с объемами фактических возвратных платежей.

УДК 339.138

П. Козак

(Республика Беларусь)

Научный руководитель: Г.В. Баркун, ст. преподаватель
Белорусский государственный аграрный технический университет

НАПРАВЛЕНИЯ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА МОЛОКА (НА ПРИМЕРЕ ОАО СПК «ПЕСКОВСКОЕ»)

Молочно-продуктовый подкомплекс является одним из важнейших элементов отрасли животноводства Республики Беларусь. Потребление молочных продуктов нельзя исключить или существенно сократить. Поэтому главной задачей агропромышленного комплекса является повышение эффективности продукции молочного скотоводства, что подтверждает актуальность исследования.

Основные направления повышения производства молока на примере ОАО СПК «Песковское»:

- существенно улучшить воспроизводство, свести до минимума яловость коров, своевременно проводить выбраковку непригодных к воспроизводству коров и нетелей;
- максимально сохранить приплод, улучшить выращивание молодняка, обеспечить необходимое количество телок для ремонта стада;
- повысить уровень кормления и улучшить содержание коров в сухостойный период и тем самым обеспечить биологические и зоотехнические предпосылки повышения молочной продуктивности, при подготовке коров и раздою;
- при воспроизводстве использовать только быков-улучшателей по ведущим признакам продуктивности;
- шире практиковать меры экономического и морального стимулирования работников животноводства и специалистов за повышение молочной продуктивности и качества молока;
- шире внедрять новейшие средства механизации доения, хранения и переработки, обеспечивающие получение экологически чистого и высокого качества молока;