

Чиж Дмитрий Анатольевич

к.экон.н., доцент кафедры почвоведения и земельных информационных систем Белорусского государственного университета
(г.Минск, Республика Беларусь)

Тетеринец Татьяна Анатольевна

к.экон.н., доцент кафедры экономики и организации предприятий АПК Белорусского государственного аграрного технического университета
(г.Минск, Республика Беларусь)

**ПРОБЛЕМЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ БЕЛОРУССКОГО ПОЛЕСЬЯ**

Территория административно-территориальных единиц белорусского Полесья Брестской и Гомельской областей, согласно данным Реестра земельных ресурсов Республики Беларусь на 1.1.2017 г. составила 6202,2 тыс. га или около 30 % территории страны. Основными землепользователями в регионе являются сельскохозяйственные организации и организации, ведущие лесное хозяйство. Сельскохозяйственная освоенность территории региона ниже среднереспубликанской и составляет 35,5 %. Распаханность сельскохозяйственных земель – 59,5 %, под постоянными культурами – 1,3 %, луговыми землями – 39,2 % общей площади сельскохозяйственных земель.

Территория Белорусского Полесья принадлежит к зоне избыточного увлажнения, что в совокупности с равнинным рельефом обусловило обширное распространение земель под болотами, заболоченных и переувлажненных земель, выступающих в качестве первоочередных объектов для мелиорации и дальнейшего сельскохозяйственного и лесохозяйственного использования. Общая площадь осушенных земель региона составила 1265,4 тыс. га или 20,4 % территории (при 16,4 % среднереспубликанского показателя). Среди осушенных земель 1066,7 тыс. га или 84,3 % занимают сельскохозяйственные земли. В ряде районов осушено более 2/3 сельскохозяйственных земель (Ганцевичский, Малоритский, Ельский районы).

За 2005–2017 гг. отмечается противоположные тенденции сокращения площади сельскохозяйственных земель (–4,1 %) и роста площади пахотных земель (+5,1 %). Эти тенденции обусловлены следующим: переводом улучшенных луговых земель в пахотные земли; переводом естественных луговых земель в несельскохозяйственные земли; изъятием и предоставлением земельных участков и изменением их целевого назначения; проведением мероприятий по освоению новых земель, улучшением или иным изменением их состояния и характера использования; переводом низкоплодородных земель в запас, под облесение и др. На перспективу продолжится сокращение площади сельскохозяйственных земель, что будет обусловлено необходимостью отводов земель под гражданское и промышленное строительство, а также сокращением капиталовложений в

улучшение и охрану земель.

Повышение эффективности использования и охраны земельных ресурсов является основной целью государственной политики в области использования и охраны земель, как неотъемлемого условия ее устойчивого развития. При этом на долгосрочную перспективу основными направлениями этой политики целесообразно принять:

- интеграцию устойчивого управления земельными ресурсами в процессы национального социально-экономического планирования;
- совершенствование системы земле/почвоохранного законодательства;
- интеграция региональной земельной политики Белорусского Полесья с земельной политикой Украины, Польши и России, с целью обеспечения экономической и экологической безопасности территории;
- развитие институтов государственно-частного партнерства, платы за экосистемные услуги в землепользовании;
- применение инструментов оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и стратегической экологической оценки (СЭО) в схемах землеустройства административных районов.

Чичкалюк Тетяна Олександрівна

к.е.н., доцент кафедри управління земельними ресурсами

Чорноморського національного університету ім. Петра Могили (м.Миколаїв)

РЕКРЕАЦІЙНЕ НАВАНТАЖЕННЯ, ЯК МЕТОД РАЦІОНАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ І ЗБЕРЕЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ ТА ТЕРИТОРІЙ ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ

Території і об'єкти природно-заповідного фонду (ПЗФ) є потужним мотивуючим потенціалом розвитку туризму. Природоохоронне законодавство України передбачає обмежено регульоване використання територій та об'єктів ПЗФ. Регулювання рекреаційного навантаження стало одним із методів раціонального використання, збереження і відтворення естетичної та культурної цінності об'єктів і територій ПЗФ.

Загальноприйнятим визначенням рекреаційного навантаження є його трактування як показника, що визначає чисельність рекреантів на одиницю площі [5]. Н. Фоменко стверджує, що це показник безпосереднього впливу рекреантів, їх транспортних засобів та збудованих рекреаційних споруд на природні ландшафтні комплекси [6]. Інші науковці стверджують, що рекреаційне навантаження є допустимою кількістю рекреантів на одиницю площі, яке залежить від особливостей ландшафту та функціональної спрямованості рекреаційного використання території [7,8]. Нормативні показники рекреаційного навантаження диференціюються залежно від типу ландшафтного комплексу [9]. Розрізняють допустимі (оптимально та гранично допустимі) і деструктивні (критичні та