

**ФОРМИРОВАНИЕ УСЛОВИЙ ЭФФЕКТИВНОГО  
ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ КРЕСТЬЯНСКИХ  
(ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ**

**Цвирков В.В., к.с.-х.н.**

*Государственное научное учреждение «Научно-исследовательский экономический институт Министерства экономики Республики Беларусь», г. Минск*

**Ключевые слова:** крестьянские (фермерские) хозяйства(К(Ф)Х), сельское хозяйство, конкурентоспособность, сельхозпродукция.

**Key words:** peasant (farm) enterprises (P(F)E), agriculture, competitiveness, agricultural products.

**Аннотация:**Статья посвящена одной из стратегических на сегодняшний день задач АПК Беларуси – формированию условий эффективного функционирования К(Ф)Х. Основное внимание в статье уделяется проблеме развития фермерства и предлагаются пути решения организационно-экономических вопросов в целях повышения конкурентной устойчивости фермерского сектора, который является одним из динамично развивающихся секторов аграрной экономики.

**Summary:**The article is devoted to one of the current strategic tasks of the agro-industrial complex of Belarus – the formation of conditions for the effective functioning of P(F)E. The article focuses on the problems of farming development and suggests ways to solve organizational and economic issues in order to increase the competitive sustainability of the farming sector, which is one of the dynamically developing sectors of the agricultural economy.

Наиболее важным в политике любого государства является обеспечение продовольственной безопасности страны. По уровню эффективности, аграрный сектор Беларуси существенно уступает экономически развитым странам. В целях повышения конкурентоспособности аграрной отрасли в Республике Беларусь предлагается рассмотреть вопрос развития К(Ф)Х в Беларуси.

По данным Национального статистического комитета Республики Беларусь на 1 января 2021 г. в республике зарегистрировано 3462 К(Ф)Х или 106 % к соответствующей дате 2020 года, из которых осуществляют сельскохозяйственную деятельность 3001 хозяйства или 107,4 % [1].

К(Ф)Х являются самыми массовыми представителями в сфере малого предпринимательства в сельском хозяйстве и в целом фермерские хозяйства Беларуси функционируют эффективно, а по некоторым показателям

они добились более высоких результатов, чем крупные сельскохозяйственные организации.

В современном мире работа фермерского хозяйства является объектом активного экономического сотрудничества в партнерстве с государством. При этом, система мер поддержки К(Ф)Х государством должна быть адаптирована к условиям рыночной экономики и требованиям мировой системы хозяйствования.

Развитие К(Ф)Х находится в диалектическом единстве с функционированием аграрного сектора экономики Беларуси и под влиянием постоянно изменяющихся сельскохозяйственной политики страны и законодательства регулирующего данную отрасль.

Необходимо отметить, что несмотря на предпринимаемые меры республиканских органов государственного управления не все вопросы, регулирующие формирование условий по дальнейшему развитию К(Ф)Х в Беларуси решены.

На основе проведенного анализа эффективности функционирования К(Ф)Х, в целях повышения конкурентоспособности отечественной аграрной отрасли и фермерства в частности предлагается:

– существенно упростить процедуру выделения земли фермерским хозяйствам, обеспечить ее предоставление не «по остаточному принципу», а в т.ч. посредством отражения сведений о наличии неиспользуемых и используемых с низкой степенью интенсивности земельных угодий в региональном разрезе в интерактивной базе данных.

Следует отметить, что в соответствии с пунктом 4 статьи 40 Кодекса Республики Беларусь о Земле участки предоставляются К(Ф)Х, в первую очередь, из фонда перераспределения земель, который в большинстве районов исчерпан. Несмотря на определенную законом цель данного фонда – эффективное планирование землепользования сельскохозяйственных земель – фонд ей не всегда соответствует. Сельскохозяйственные земли закреплены за крупными предприятиями и не перераспределяются в зависимости от того, насколько эффективно они используются.

В настоящее время правительству необходимо рассмотреть вопрос о законодательном закреплении выделения земельных участков именно К(Ф)Х. Также следует вынести на рассмотрение вопрос применения механизма распределения земель фермерам на конкурсной основе, т.е. высокоэффективное К(Ф)Х должно иметь возможность претендовать на земли, находящиеся в распоряжении малоэффективных сельхозорганизаций;

– введение частной формы собственности на землю. Так в Республике Беларусь главным документом, регламентирующим земельные отношения, является Кодекс о земле, из которого следует, что законодательно частная собственность на землю в Беларуси существует (для определенных целей физическим лицам), но свободного оборота земли для юридических лиц нет. Для них предусмотрены следующие правовые формы использо-

вания земельного участка: право постоянного пользования (без установленного срока); право временного пользования (сроком до 10–20 лет); право аренды земельного участка (сроком до 99 лет). Правительством планировалось несколько лет назад ввести частную собственность на землю и для юридических лиц, но принципиальных решений в данном направлении пока не принято.

Ожидаемый эффект от решения «земельного» вопроса заключается в трансформации земли в актив, что положительно скажется на развитии сельскохозяйственного производства, активизации чувства собственника у крестьян, интенсификации инвестиционного процесса, повышения наполняемости консолидированного бюджета;

- активизировать процессы передачи неиспользуемого и неэффективно используемого государственного имущества (например, требующих ремонта помещений для содержания скота, списанной техники) прибыльным фермерским хозяйствам;

- провести модификацию статей национального инвестиционного законодательства. В целях создания дополнительных условий для привлечения инвестиций требуется совершенствование законодательства Республики Беларусь в инвестиционной сфере, основным из которых должно быть наличие гарантий, что в будущем государство не должно национализировать проданные объекты и изменять условия работы инвесторов на белорусском рынке. На данный момент, в соответствии с законодательством, допускаются национализация и реквизиция как по праву или решению суда, так и по мотивам общественной безопасности, что, соответственно, отпугивает потенциальных инвесторов;

- уточнение положения Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 53-З «Об инвестициях» в части выплаты инвесторам компенсации в случае национализации или реквизиции их имущества, которое было внесено Законом Республики Беларусь от 5 января 2022 г. №149-З «Об изменении Закона Республики Беларусь «Об инвестициях».

Согласно внесенным изменениям компенсация за национализированный или реквизируемый земельный участок, находящийся в частной собственности, должна быть равна его кадастровой стоимости, а в случае приобретения на аукционе – стоимости приобретения с учетом инфляции, но не ниже его кадастровой стоимости на дату принятия решения о национализации или реквизиции.

Целесообразно распространить названное положение на земельные участки, предоставленные К(Ф)Х в постоянное пользование или аренду либо главе этого хозяйства в пожизненное наследуемое владение или аренду. При этом размер компенсации должен определяться величиной всех затрат, понесенных К(Ф)Х в целях увеличения плодородия почвы и качества земельного участка (мелиорация, подъездные пути, системы полива и т.п.);

– обеспечить равные условия хозяйствования всем производителям сельскохозяйственной продукции независимо от формы собственности (льготное кредитование на развитие производственно-технической базы, лизинг техники, строительство животноводческих ферм на условиях для сельскохозяйственных организаций государственной формы собственности);

– создать эффективные механизмы страхования рисков фермерских хозяйств, особенно в растениеводстве;

– создать эффективные механизмы государственной поддержки развития мелкотоварного органического земледелия;

– стимулировать производство товарной продукции в личных подсобных хозяйствах граждан путем создания семейных ферм. В результате развития семейные фермы будут трансформироваться в К(Ф)Х;

– обеспечить безубыточность закупочных цен на сельскохозяйственную продукцию;

– содействовать консолидации фермерского движения на основе развития союзов и ассоциаций фермерских хозяйств в целях организованного доведения их позиции и предложений до органов государственного управления;

– создать систему предоставления начинающим фермерам и К(Ф)Х на конкурсной основе, дифференцированной по величине в зависимости от вида сельскохозяйственного производства грантовой помощи [2].

В рамках предложений по развитию К(Ф)Х необходимо и актуально рассмотреть вопрос внедрения и распространения применения в хозяйственной практике субъектов хозяйствования инструмента опционов. Ориентироваться при этом следует не на конкретную категорию хозяйств (например, К(Ф)Х), а на создание условий применения данного инструмента на рынке конкретного продукта. Это означает в т.ч., что возможность применения опционов, их выпуска, должна быть у всех групп производителей сельскохозяйственного сырья и продовольственной продукции.

Использование инструмента опционов, как показывает анализ успешной практики хозяйствования за рубежом, позволяет увеличивать количество каналов реализации продукции, но, ввиду его иной целевой установки (опцион – инструмент хеджирования риска), не приведет к принципиальному росту объемов продаж.

Более того, данный вид контрактов отличается в худшую сторону отнительно конкретности выполнения условий – со стороны субъекта производства сельхозпродукции (продавца опциона) необходимо зарезервировать часть продукции для возможной реализации в перспективе. Это, в свою очередь, актуализирует важность ускорения развития отраслей производственной инфраструктуры – хранения и транспортировки.

Потенциально применения опционов может привести к снижению степени воздействия ценовых рисков на результаты хозяйствования. Однако, на сегодняшний момент в условиях недостаточной финансовой гра-

мотности специалистов АПК, это скорее чревато допущением ошибок и, соответственно, увеличением рисков.

Внедрять систему опционов необходимо, но в первую очередь для того, чтобы такой инструмент защиты результатов функционирования у субъектов рынка был.

Следует также отметить, что для обеспечения сохранности результатов деятельности товаропроизводителей, в т.ч. и К(Ф)Х, и для создания условий роста объемов реализации продукции сельского хозяйства в большей степени подходят иные инструменты хеджирования рисков, а именно более широкое распространение контрактации и применение фьючерсных контрактов.

Активизация деятельности К(Ф)Х в АПК Республики Беларусь дадут положительный эффект в преодолении негативных тенденций в развитии сельского хозяйства, обеспечении устойчивого производства конкурентоспособной сельскохозяйственной продукции, решении экологических проблем, цифровой трансформации аграрного сектора.

### Список использованной литературы

1. Национальный статистический комитет Республики Беларусь [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.belstat.gov.by/upload/iblock/f12/f1248a9bf500e17483cec50780c4780d.pdf>. – Дата доступа: 28.04.2022.

2. Цвирков, В.В. Государственно-частное партнерство в сфере малого предпринимательства в сельском хозяйстве Республики Беларусь / В.В. Цвирков // Государственно-частное партнерство – как механизм привлечения инвестиций: модели и опыт: Материалы I Международной научно-практической конференции, Казахстан, г. Нур-Султан, 28 февраля 2020 г. / Под общей редакцией: Т.М. Матаев, д.э.н. – Нур-Султан: Казахстанский центр государственно-частного партнерства, 2020. – С. 523–528.

УДК 316.42

## СУЩНОСТЬ, ФАКТОРЫ И ОСОБЕННОСТИ РУРАЛИЗАЦИИ

**Чирич А.В., к.э.н., доцент**

*УО «Белорусский государственный аграрный технический университет», г. Минск*

**Ключевые слова:** рурализация, понятие, сущность, факторы, урбанизация, сельская местность, город, индустриализация, постиндустриализация.

**Key words:** ruralization, concept, essence, factors, urbanization, countryside, city, industrialization, post-industrialization.