

УДК 339.187.62 (476)

Вероника Козловская
(Республика Беларусь)

Научный руководитель Г.В. Баркун, ст. преподаватель
Белорусский государственный аграрный технический университет

ЛИЗИНГ И ЕГО РАЗВИТИЕ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Лизинг означает форму долгосрочной аренды, связанную с передачей в пользование имущества для предпринимательской деятельности. Это совокупность экономических и правовых отношений, возникающих в связи с реализацией договора лизинга, в том числе приобретением предмета лизинга.

Основным признаком лизинга как экономической категории является его инвестиционный характер, благодаря которому он получает меры государственной поддержки в виде налоговых, таможенных и тому подобных льгот. Особенностью является и то, что инвестиции осуществляются не за счет собственных, а за счет заемных (кредитных) средств.

На 01.01.2021 года в реестр Нацбанка включено 108 лизинговых компаний и 14 банков. Но только на 27 из них приходится свыше 96% объема лизингового портфеля в Беларуси.

Таблица – Рейтинг лизинговых организаций по операциям по состоянию 01.01.2021 года.

Наименование организации	Лизинговый портфель, тыс. рублей	объем начисленных за год лизинговых платежей, тыс. рублей	Объем доли, %	Результующая оценка
Промагролизинг	1842544,4	382436,0	20,525	1000,00
АСБ Лизинг	480936,2	279324,4	14,991	380,70
Райффайзен-Лизинг	362948,1	239424,6	12,850	298,19
ВТБ Лизинг	370998,4	125929,2	6,759	245,66
РЕСО-БелЛизинг	140108,2	114631,3	6,152	167,73
Активлизинг	106201,4	103234,6	5,541	122,37
Агролизинг	170037,4	88231,0	4,735	105,47
Риетуму Лизинг	77555,8	7233,1	3,882	79,44
Микро Лизинг	69433,2	58002,6	3,113	77,65
БелВЭБлизинг	13604,8	17106,9	0,918	75,75
А-Лизинг	44937,8	43215,7	2,319	64,89

Среди лизинговых организаций ведущие позиции принадлежат: промагролизинг, АСБ Лизинг, Райффайзен-Лизинг, ВТБ Лизинг

Преимущества лизинга:

1. Лизинговая компания берет на себя поиск кредитных ресурсов, предназначенных для финансирования лизинговой сделки.

2. Оплата приобретаемого имущества в рассрочку на длительный срок (до 5 лет).

3. Оказание предприятиям полного содействия в изучении рынка товаров и услуг, поиске поставщиков оборудования.

4. Меньший отток денежных средств – поскольку все затраты, связанные с использованием и приобретением оборудования, относятся в полном объеме к себестоимости продукции, что значительно уменьшает налогооблагаемую базу (сокращаются платежи налога на прибыль), сохраняются оборотные средства, тем самым оптимизируется бухгалтерский учет.

5. Гибкий график выплат лизинговых платежей – индивидуальный подход позволяет подобрать схему оплаты лизинговых платежей, удобную для предприятия, что упрощает внутрипроизводственную калькуляцию и облегчает процесс планирования.

6. Получение оборудования в собственность (на баланс) предприятия по остаточной стоимости по окончании срока договора, то есть практически по нулевой стоимости.

Недостатки лизинга:

1. Необходимость внесения аванса.

2. Платежи носят обязательный характер и не зависят от результатов хозяйственной деятельности предприятия.

3. Для лизингополучателя стоимость лизинга более высокая, чем покупка в кредит.

4. Невозможность оформления взятого в лизинг оборудования в залог, при открытии кредитной линии в банке и т.д.

Для дальнейшего развития лизинговой деятельности в Республике Беларусь, привлечения инвестиций, необходимо предусмотреть дополнительные налоговые и таможенные льготы, в том числе: уменьшение ставки налога на прибыль для лизинговых компаний на срок до 5 лет со дня их образования; снижение или отмену таможенных пошлин, налога на добавленную стоимость в отношении оборудования для производства новых видов продукции, имеющих приоритетное значение для развития экономики, не

только для конкретных государственных предприятий, но и для всех предприятий, которые будут выпускать такую продукцию.

Деятельность лизинговых компаний, обладающих необходимым опытом, технологией, квалифицированным персоналом, достаточным капиталом для обеспечения доступа своим клиентам к широчайшему кругу лизинговых услуг позволит, учитывая потребности экономики Республики Беларусь и пожелания каждого клиента, разрабатывать наиболее подходящие схемы лизингового финансирования.

Увеличению темпов роста белорусского рынка лизинга препятствует низкая информированность граждан об услуге финансовой аренды и невысокий уровень финансовой грамотности людей, желающих начать свое дело. В этой связи наблюдается острая необходимость в создании Единого информационно-лизингового центра, который бы информировал о лизингодателях и лизингополучателях. Так, в Беларуси в ближайшее время планируется создание биржи лизинговых сделок на основе электронной базы данных. В режиме реального времени в ней будут публиковаться актуальные сведения о потребностях лизингополучателей и возможностях лизингодателей. Биржа лизинговых сделок предоставит возможность владельцам малого и среднего бизнеса развиваться и расширяться. Для улучшения лизинговой деятельности в Республике Беларусь также необходимо:

- усовершенствовать систему налогообложения в интересах участников лизинговой сделки для привлечения потенциальных клиентов;
- создать при учреждениях образования направления по подготовке специалистов, в совершенстве знающих лизинговую деятельность, которые бы смогли в доступной форме объяснить населению все преимущества заключения сделок по финансовой аренде;
- реализовать рекламную кампанию с целью популяризации эффективности лизинга как формы обновления основных средств.